



MANZANERA INFRAESTRUCTURA ESTRATEGICA

Inteligencia territorial para
decisiones estratégicas.



INTELIGENCIA
TERRITORIAL



INFRAESTRUCTURA
ESTRATEGICA



AGUA Y
RESILIENCIA



DESARROLLO
SOSTENIBLE

¿QUÉ HACEMOS?

Transformamos información territorial en inteligencia estratégica para planear, evaluar y ejecutar proyectos de infraestructura, agua, movilidad y desarrollo urbano.

Ayudamos a gobiernos, desarrolladores, inversionistas e industria a tomar decisiones más inteligentes, reducir riesgos y maximizar el valor de sus proyectos.





PLANIFICACION ESTRATÉGICA

Visión territorial y
planeación integral.



INFRAESTRUCTURA

Análisis, derecho y evaluación
de proyectos estratégicos



AGUA Y RESILIENCIA

Gestión hídrica, disponibilidad
y adaptación climática.



MOVILIDAD Y TRANSPORTE

Planeación de movilidad
y conectividad regional.



INTELIGENCIA TERRITORIAL

Análisis espacial avanzado
y modelación territorial



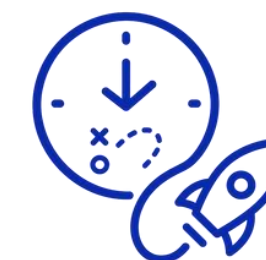
DESARROLLO URBANO

Ordenamiento, uso de suelo
y crecimiento sostenible



ESTUDIOS Y FACTIBILIDAD

Evaluaciones técnicas,
económicas y de riesgo.



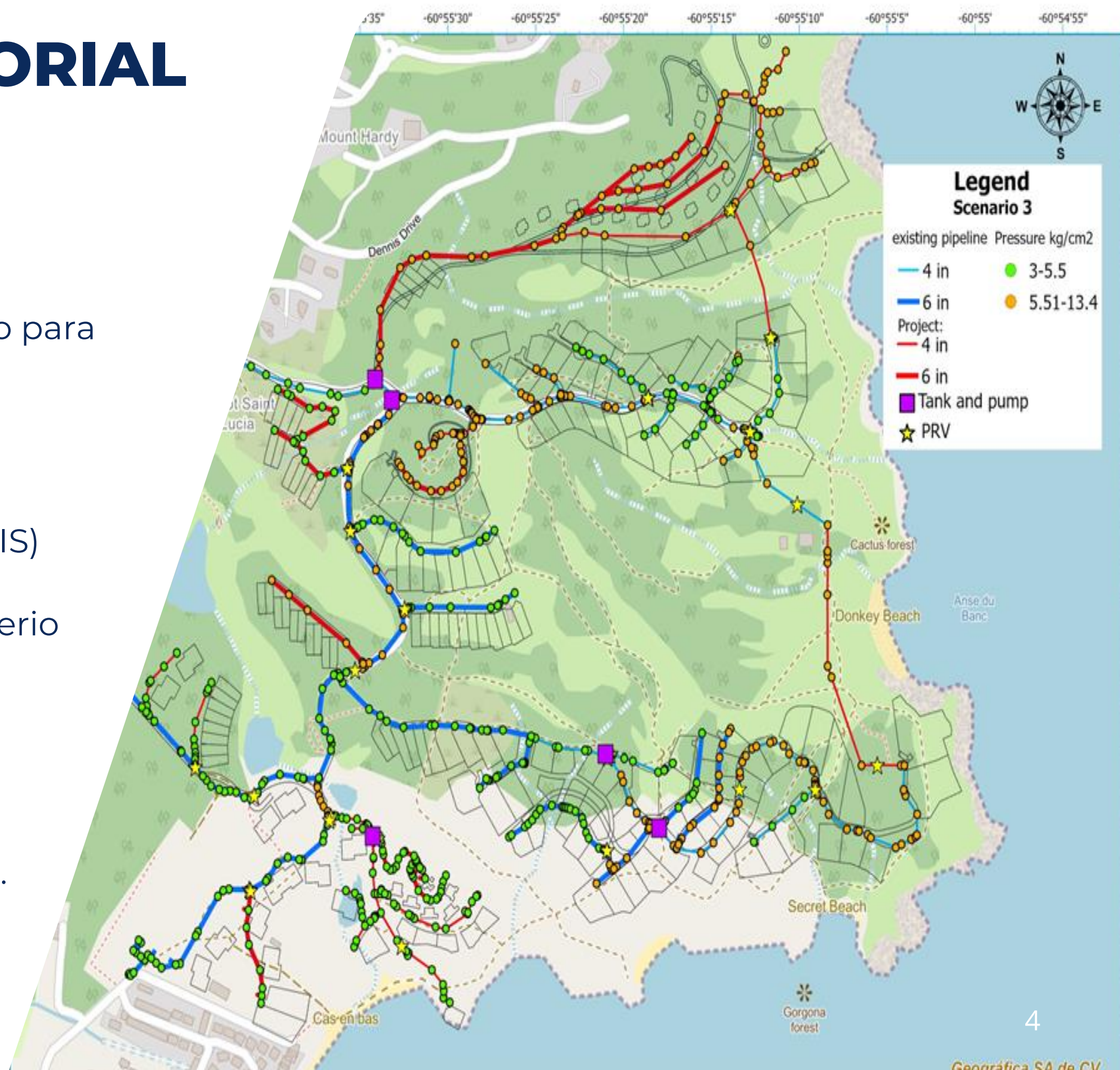
ADVISORY ESTRATÉGICO

Acompañamiento ejecutivo
para decisiones clave.

INTELIGENCIA TERRITORIAL QUE GENERA VALOR

Integramos datos, tecnología y conocimiento para convertir el territorio en ventaja competitiva.

- Sistemas de información Geográfico (GIS)
- Modelación espacial y análisis multicriterio
- evaluación de riesgos y escenarios
- Visualización avanzada y dashboards
- Inteligencia para la toma de decisiones.



INFRAESTRUCTURA QUE IMPULSA TERRITORIOS

- Carreteras, puentes y vías férreas.
- Parques industriales y equipamiento estratégico.
- Urbanización y servicios públicos.
- Evaluación técnica, económica y financiera.
- Gestión integral del ciclo del proyecto.



AGUA Y RESILIENCIA PARA EL FUTURO

- Disponibilidad hídrica y balance.
- Diseño de sistemas hidráulicos.
- Saneamiento y tratamiento.
- Gestión de inundaciones.
- Adaptación y resiliencia climática.

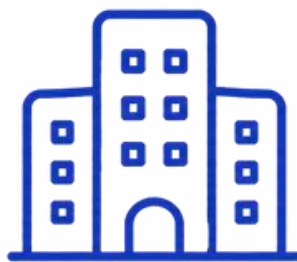


CON QUIÉN TRABAJAMOS



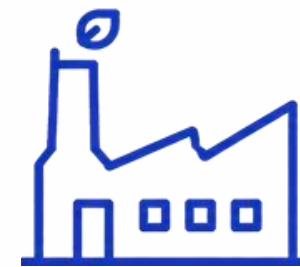
GOBIERNO

Municipal, estatal y federal.



DESARROLLADORES E INVERSIONISTAS

Proyectos inmobiliarios,
industriales y mixtos.



INDUSTRIA

Parques industriales,
plantas y operaciones.



ORGANISMOS Y ASOCIACIONES

Instituciones y organizaciones
publicas y privadas.





OZIEL MANZANERA BALDERAS

Director General

Mas de 20 años de experiencia liderando proyectos de infraestructura, planeación urbana, movilidad, agua e inteligencia territorial a nivel nacional.

Visión estratégica, conocimiento técnico y enfoque en resultados para transformar información en decisiones que generan valor.



MANZANERA INFRAESTRUCTURA ESTRATEGICA

Inteligencia territorial para
decisiones estratégicas.



Torre TOP, Monterrey, Nuevo León.



manzanera.mx



oziel@manzanera.mx



52+81 1073 3812

Conversamos sobre tu
proximo proyecto.

